

Immobilienverwalter (m/w/d)

(7253)

📍 Standort: Weimar 📄 Anstellungsart(en): Vollzeit 💰 Gehaltsspektrum: 42000 - 65000 Euro pro Jahr 📅 Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Zweck und Ziel der Stelle

Im Auftrag unseres Kunden, einer etablierten und inhabergeführten Unternehmensgruppe aus der Immobilien- und Baubranche, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen erfahrenen **Immobilienverwalter (m/w/d)** in Vollzeit. Bei entsprechender Eignung und Erfahrung ist die zukünftige **Übernahme der Leitung der Hausverwaltung** vorgesehen.

Ihre Aufgaben:

- **Immobilienverwaltung:** Kaufmännische Betreuung von Wohn- und Gewerbeobjekten sowie Bearbeitung bestehender Mietverhältnisse.
- **Vertragsbearbeitung:** Erstellen von Mietverträgen, Mieterhöhungen und Kündigungen sowie Vorbereiten von Betriebs- und Nebenkostenabrechnungen.
- **Objektbetreuung:** Durchführen von Übergaben und Abnahmen sowie Koordinieren von Schadens- und Versicherungsfällen.
- **Rechnungsprüfung:** Bearbeiten eingehender Rechnungen, Überwachen von Fristen und Pflegen der zugehörigen Unterlagen.
- **Leitung:** Weiterentwickeln interner Abläufe und perspektivisches Übernehmen der fachlichen Teamführung.

Sie bringen mit:

- **Qualifikation:** Abgeschlossene Ausbildung im Immobilienbereich, z. B. als Immobilienkaufmann, Kaufmann für Grundstücks- und Wohnungswirtschaft (m/w/d) oder vergleichbare Qualifikation.
- **Erfahrung:** Mehrjährige Tätigkeit in der kaufmännischen Immobilien- oder Hausverwaltung.
- **Fachkenntnisse:** Fundierte Kenntnisse im Miet- und Immobilienmanagement.
- **Softwarekenntnisse:** Sicherer Umgang mit MS Office und einer Hausverwaltungssoftware, idealerweise HausPerfect; Kenntnisse in S-Firm von Vorteil.
- **Verantwortungsbereitschaft:** Interesse an der späteren Übernahme einer fachlichen Leitungsfunktion.

Ihre Vorteile:

- **Karrierperspektive:** Langfristige Entwicklungsmöglichkeit bis zur Leitung der Hausverwaltung.
- **Arbeitsplatz:** Moderne, klimatisierte Büroräume mit hochwertiger Ausstattung.
- **Arbeitsumfeld:** Kollegiales Team und kurze Entscheidungswege.
- **Zusatzleistungen:** Kostenfreie Getränke, Kaffee, frisches Obst und Nutzung eines Fitnessbereichs.
- **Vergütung:** Leistungsgerechte Bezahlung mit beruflichen Entwicklungsmöglichkeiten.

Interessiert?

Bewerben Sie sich jetzt. Wir freuen uns auf Sie!

Kontakt Daten für Stellenanzeige

GeAT Erfurt

Juri-Gagarin-Ring 152

99084 Erfurt

0361 6635820

bewerbung-erfurt@geat.de

[Impressum](#)

